

Årsredovisning

För Sänghs bys samfällighetsförening

Räkenskapsåret

2018

Innehållsförteckning	sida
Verksamhetsberättelse	2
Resultatrapport	3
Balansräkning och ekonomisk ställning	4
Budgetförslag 2019	5

**Verksamhetsberättelse för Sänghs Bys
samfällighetsförening
717910-2855
Räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31**

Styrelsen för Sänghs Bys samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31.

VERKSAMHETSBERÄTTELSE för Sänghs Bys samfällighetsförening avseende verksamhetsåret 2018

Styrelsens sammansättning efter föreningsstämman 2018-04-04:

Ordförande: Christer Andersson

Kassör: David Laurell

Sekreterare: Annika Karlsson

Suppleant: Tobias Jansson

Suppleant: Lars-Göran Thelin

Verksamhet

Under verksamhetsåret 2018 har styrelsen haft fem protokollförda styrelsemöten.

Vintern 2018 var relativt lindrig. Vinterväghållning av området har under året utförts av TTA. Gällande avtal är framförhandlat i samverkan med flera andra byar på området.

Skötseln av våra gemensamma grönytor har under 2018 köpts in och har skötts på entreprenad av TTA.

Under året har de dagvattenbrunnar som sjunkit åtgärdats av TTA.

Skylltar för snöröjning har producerats, men kommer att göras om i stabilare version för att klara utomhusklimatet. Dessa sätts upp under hösten 2019.

En hemsida har skapats för Sänghs by där all dokumentation fortsättningsvis publiceras.

Kostnader och intäkter för 2018 redovisas i balans- och resultaträkningen.

Förslag till resultatdisposition


Styrelsen föreslår att överskottet (31.973,50 kr) i årets resultat införes i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av bifogad resultat- och balansräkning.

Trelleborg den 5 mars 2019



Christer Andersson
Ordförande



David Laurell
Kassör



Annika Karlsson
Sekreterare

Resultatrapport

	<i>Period 2018</i>	<i>Period fg år</i>
RÖRELSENS INTÄKTER		
Avgifter skötsel och förvaltning	64 320,00	64 320,00
Avgifter Telia	90 720,00	61 440,00
Extra avgift (täcka tidigare förluster mm.)	0,00	0,00
Återbäring försäkring (Länsförsäkringar)	177,00	0,00
Avsättning till reparationsfond	0,00	0,00
Räntor	0,00	0,00
SUMMA INTÄKTER	155 217,00	125 760,00
RÖRELSENS KOSTNADER		
Bankkostnader	-1 142,00	-1 145,00
El för belysning	-4 764,00	-4 220,00
Försäkring	-2 000,00	-2 000,00
Kommunikationstjänster	-70 743,00	-61 548,00
Kontorsmateriel	0,00	-84,00
Lokalkostnader	0,00	0,00
Snöröjning	0,00	0,00
Trädgårdsskötsel	-39 705,00	-41 943,00
Arvoden	-2 500,00	-2 550,00
Övriga förvaltningskostnader	-2 389,50	-8 914,00
SUMMA KOSTNADER	-123 243,50	-122 404,00
BERÄKNAT RESULTAT	31 973,50	3 356,00

Balansräkning och ekonomisk ställning

	<i>Period 2018</i>	<i>Period fg år</i>
RÖRELSENS BALANS		
Balanserat resultat (förlust / vinst) från tidigare år	73 340,76	69 984,76
Resultat för innevarande år (från resultatrapport)	31 973,50	3 356,00
SUMMA	105 314,26	73 340,76
EKONOMISK STÄLLNING - VERKLIG		
Utgående kontoställning <u>checkkonto</u> efter verksamhetsår 2018	62 467,13 *	38 240,63
Utgående kontoställning <u>sparkonto</u> efter verksamhetsår 2018	61 213,26	61 213,26
Utgående kontoställning <u>reparationskonto efter verksamhetsår 2018</u>	70 198,72	68 198,72
Utgående inestående skulder efter verksamhetsår 2018	0,00	0,00
SUMMA UTGÅENDE POSTER	193 879,11	167 652,61

* Utgående kontoställning bygger på att kontoställningen den 30: december har korrigerats nedanstående belopp:

Trelleborgs Kommun 2019-02-07 481,00 kr, TTA 2019-02-01 3813,00 kr

Budgetförslag 2019

Förslag år 2019

Utfall föregående år/2018

INTÅKTER / TILLGÅNGAR**Avgifter**

Årsavgifter	18 560 kr	18 560 kr
Trädgårdsskötsel	45 760 kr	45 760 kr
Teliaavgifter	90 720 kr	90 720 kr
Extraavgift	0 kr	0 kr
Återbäring från Länsförsäkringar	2 000 kr	177 kr
Summa tillgängliga medel=	157 040 kr	155 217 kr

Överskott / underskott

Balanserat resultat föregående verksamhetsår

Tillgångar

Checkkonto	50 000,00 kr	62 467,13 kr
Reperationskonto	70 198,72 kr	70 198,72 kr
Sparkonto	61 213,26 kr	61 213,26 kr
Summa tillgängliga medel =	181 412 kr	193 879 kr

KOSTNADER**Skötsel**

Trädgårdsskötsel	45 760 kr	39 705 kr
Snöröjning	5 000 kr	0 kr

Elanläggning

Elavgifter	5 000 kr	4 764 kr
------------	----------	----------

Kommunikationstjänster

Bredband, TV, telefoni - Telia	90 720 kr	70 743 kr
--------------------------------	-----------	-----------

Administration

Kontorsmaterial	200 kr	0 kr
Bankkostnader	1 200 kr	1 142 kr
Ansvarsförsäkring	2 000 kr	2 000 kr
Arvoden till styrelse och revisor	2 500 kr	2 500 kr
Lokalhyra	0 kr	0 kr

Övriga kostnader

Diverse (utlägg, inköp lampor och liknande)	8 000 kr	2 390 kr
---	----------	----------

Driftsreserv / buffert

Övriga kostnader / framtida sänkning av avgift etc.	0 kr	0 kr
---	------	------

Summa kostnader =	160 380 kr	123 244 kr
--------------------------	-------------------	-------------------

Beräknat resultat	-3 340 kr	31 974 kr
--------------------------	------------------	------------------

DEBITERINGSLÄNGD PER FASTIGHET ÅR 2019

Avgift 1 2019-05-31	3 876 kr	3 876 kr
Avgift 2 2019-10-30	3 876 kr	3 876 kr

Summa avgifter per fastighet för år 2019	7 752 kr	7 752 kr
Summa avgifter totalt för år 2019	155 040 kr	155 040 kr

Avsättning till reparationsfond	1 000,00 kr	2 000,00 kr
--	--------------------	--------------------