

Årsredovisning för Sänghs Bys samfällighetsförening 717910-2855 Räkenskapsåret 2016-01-01 - 2016-12-31

Styrelsen för Sänghs Bys samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2016-01-01 - 2016-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE för Sänghs Bys samfällighetsförening avseende verksamhetsåret 2016.

Styrelsens sammansättning efter föreningsstämman 2016-03-30:

Ordförande: Christer Andersson

Kassör: David Laurell

Sekreterare: Mattias Rådmark

Suppleant: Annika Karlsson

Suppleant: Bertil Engdahl

Verksamhet

Under verksamhetsåret 2016 har styrelsen haft både informella möten och fyra protokollförda styrelsemöten.

Ordinarie föreningsstämma hölls 2016-03-30 och då föreslog styrelsen gällande inkomst och utgiftsstat samt debiteringslängd för verksamhetsåret 2016. Enligt förslaget skulle föreningsavgiften per fastighet vara 925 kr avseende skötsel och förvaltning. Enligt förslaget skulle årsavgiften för kommunikationstjänster vara 3072 kr per fastighet. Efter beslut (punkt 7A i protokoll från föreningsstämman 2016-03-30) reviderades budget för 2016. Nytt beslut fattades gällande inkomst och utgiftsstat samt debiteringslängd för verksamhetsåret 2016. Föreningsavgiften per fastighet bestämdes till **4000** kr för 2016 avseende skötsel och förvaltning. Årsavgiften för kommunikationstjänster uppgick till **2280** kr per fastighet för 2016.

Vintern 2016 var relativt lindrig. Vinterväghållning av området har under 2016 utförts av TTA. Gällande avtal är framförhandlat i samverkan med flera andra byar på området.

Skötseln av våra gemensamma grönytor har under 2016 köpts in och har skötts på entreprenad av TTA.

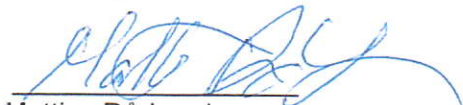
Det kan konstateras att kostnaderna för 2016 har uppgått till ca **112 164** kr. Våra intäkter för motsvarande period uppgick till ca 125 952 kr. Den eftersänkta Teliaavgiften som bokföringsmässigt infördes som en extra intäkt 2013 står som en nollintäkt och räknas inte in som intäkt till verksamhetsåret 2016. Sammantaget medför detta att vi gjorde ett positivt resultat på ca **13 787** kr för verksamhetsår 2014.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att överskottet (13 787,50 kr) i årets resultat införes i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av bifogad resultat- och balansräkning.

Trelleborg den 6 mars 2017



Mattias Rådmark
Sekreterare

	Period 2016	Period fg år
RÖRELSENS BALANS		
Balanserat resultat (förlust / vinst) från tidigare år	56 197,26	54 919,86
Resultat för innevarande år (från resultatrapport)	13 787,50	1 277,40
SUMMA	69 984,76	56 197,26
EKONOMISK STÄLLNING - VERKLIG		
Utgående kontoställning <u>checkkonto</u> efter verksamhetsår 2016	37 328,63 *	23 097,13
Utgående kontoställning <u>sparkonto</u> efter verksamhetsår 2016	61 213,26	61 213,26
Utgående kontoställning <u>reparationskonto efter verksamhetsår 2016</u>	68 198,72	68 198,72
Utgående inestående skulder efter verksamhetsår 2016	0,00	0,00
SUMMA UTGÅENDE POSTER	166 740,61	152 509,11

* Utgående kontoställning bygger på att kontoställningen den 30: december har korrigerats nedanstående belopp:
Trelleborgskommun 2017-01-09 424,00 kr, TTA 2017-01-02 3813,00 kr, TTA 2017-01-31 3813,00 kr

	<i>Period 2016</i>	<i>Period fg år</i>
RÖRELSENS INTÄKTER		
Avgifter skötsel och förvaltning	64 181,00	18 560,00
Avgifter Telia	61 579,00	61 440,00
Extra avgift (täcka tidigare förluster mm.)	0,00	0,00
Återbäring försäkring (Länsförsäkringar)	192,00	0,00
Avsättning till reparationsfond		-1 000,00
Räntor	0,00	413,67
SUMMA INTÄKTER	125 952,00	79 413,67
RÖRELSENS KOSTNADER		
Bankkostnader	-934,50	-876,50
El för belysning	-4 305,00	-4 631,00
Försäkring	-2 000,00	-2 000,00
Kommunikationstjänster	-61 579,00	-61 440,00
Kontorsmateriel	0,00	29,90
Lokalkostnader	0,00	0,00
Snöröjning	-1 531,00	0,00
Trädgårdsskötsel	-32 408,00	-12 118,00
Arvoden	0,00	-2 250,00
Övriga förvaltningskostnader	-9 407,00	-4 076,87
SUMMA KOSTNADER	-112 164,50	-87 422,27
BERÄKNAT RESULTAT	13 787,50	-8 008,60

Förslag år 2017

INTÄKTER**Avgifter**

Årsavgifter	18 421 kr
Trädgårdsskötsel	45 760 kr
Teliaavgifter	61 579 kr
Extraavgift	0 kr

Summa intäkter	125 760 kr
-----------------------	-------------------

KOSTNADER**Skötsel**

Trädgårdsskötsel	32 408 kr
Snöröjning	1 531 kr

Elanläggning

Elavgifter	4 500 kr
------------	----------

Kommunikationstjänster

Bredband, TV, telefoni - Telia	61 579 kr
--------------------------------	-----------

Administration

Kontorsmaterial	300 kr
Bankkostnader	1 100 kr
Ansvarsförsäkring	2 000 kr
Arvoden till styrelse och revisor	2 500 kr
Lokalhyra	0 kr

Övriga kostnader

Farthinder(2 st) och reparation av belysning torg 1	20 000 kr
---	-----------

Driftsreserv / buffert

Summa kostnader	125 918 kr
------------------------	-------------------

Beräknat resultat	-158 kr
--------------------------	----------------

DEBITERINGSLÅNGD PER FASTIGHET

Avgift kvartal 1	1 572 kr
Avgift kvartal 2	1 572 kr
Avgift kvartal 3	1 572 kr
Avgift kvartal 4	1 572 kr

Summa avgifter per fastighet för år 2017 =	6 288 kr
Summa avgifter totalt för år 2017 =	125 760 kr