

Årsredovisning för Sänghs bys samfällighetsförening 717910-2855 Räkenskapsåret 2015-01-01 - 2015-12-31

Styrelsen för Sänghs bys samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2015-01-01 - 2015-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE för Sänghs bys samfällighetsförening avseende verksamhetsåret 2015.

Styrelsens sammansättning efter föreningsstämman 2015-03-23:

Ordförande: Christer Andersson

Kassör: Veronica Kede

Sekreterare: Mattias Rådmark

Suppleant: Annika Karlsson & Johan Wegbratt

Verksamhet

Under verksamhetsåret 2015 har styrelsen haft både informella möten och 6 protokollförda styrelsemöten.

Ordinarie föreningsstämma hölls 2015-03-31 och då beslutades gällande inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd för verksamhetsåret 2015. Föreningsavgiften per fastighet bestämdes till 928 kr för 2015 avseende skötsel och förvaltning. Årsavgiften för kommunikationstjänster uppgick till 3 072 kr per fastighet.

Vintern 2015 var relativt lindrig. Vinterväghållning av området har under 2015 utförts av TTA. Gällande avtal är framförhandlat i samverkan med flera andra byar på Stavstensudde.

Skötseln av våra gemensamma grönytor under 2015 har fördelats mellan 10 fastigheter som själva skött detta samt 10 fastigheter som köpt entreprenad för sin del. Dessutom har vi ordnat möjlighet till rengöring av avlopp och ventilationskanaler. Då uppmärksammades bl.a. att ett antal fläktmotorer inte fungerade.

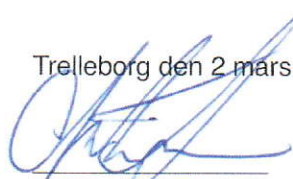
Det kan konstateras att kostnaderna för 2015 har uppgått till 77 723 kr. Våra intäkter för motsvarande period uppgick till ca 80 000 kr. Vidare gjordes en avsättning på 1 000 kr i vår reparationsfond i enlighet med beslut på föregående föreningsstämma. Sammantaget medför detta att vi gjorde ett positivt resultat på 1 277 kr för verksamhetsår 2015.

Förslag till resultatdisposition

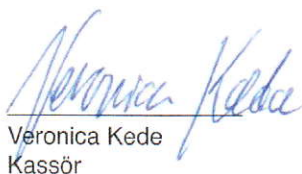
Styrelsen föreslår att överskottet (1 277 kr) i årets resultat införes i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av bifogad resultat- och balansräkning.

Trelleborg den 2 mars 2016



Christer Andersson
Ordförande



Veronica Kede
Kassör



Mattias Rådmark
Sekreterare

	Period 2015	Period fg år
RÖRELSENS BALANS		
Balanserat resultat (förlust / vinst) från tidigare år	54.919,86	62.928,46
Resultat för innevarande år (från resultatrapport)	1.277,40	-8.008,60
SUMMA	56.197,26	54.919,86
EKONOMISK STÄLLNING - VERKLIG		
Utgående kontoställning <u>checkkonto</u> efter verksamhetsår 2015	23.097,13 *	21.819,73
Utgående kontoställning <u>sparkonto</u> efter verksamhetsår 2015	61.213,26	61.213,26
Utgående kontoställning <u>reparationskonto efter verksamhetsår 2015</u>	68.198,72	67.198,72
Utgående innesående skulder efter verksamhetsår 2015	0,00	0,00
SUMMA UTGÅENDE POSTER	152.509,11	150.231,71

* Utgående kontoställning bygger på att kontoställningen den 30: december har korrigerats nedanstående belopp:
Trelleborgskommunstyrelse 2016-02-03 401kr.

Utgifter 2015 – belopp (kr)

Ver. Nr	Datum	Ei för belysning	Trädgårds-skötsel	Snöröjning	Lokal-kostnader	Kontors-materiel	Kommunikations-tjänster	Utgiftsförsäkring	Övriga kostnader	Arvodet	Bank-kostnader	Text / kommentar
1	25-02-2015	407,00 kr										Trelleborgskommun
2	23-03-2015	352,00 kr										Trelleborgskommun
3	20-04-2015	354,00 kr										Trelleborgskommun
4	28-05-2015	316,00 kr										Trelleborgskommun
5	26-06-2015	301,00 kr										Trelleborgskommun
6	22-07-2015	275,00 kr										Trelleborgskommun
7	28-09-2015	283,00 kr										Trelleborgskommun
8	28-09-2015	308,00 kr										Trelleborgskommun
9	19-10-2015	391,00 kr										Trelleborgskommun
10	25-11-2015	373,00 kr										Trelleborgskommun
11	21-12-2015	378,00 kr										Trelleborgskommun
12	03-02-2016	401,00 kr										Trelleborgskommun
13	10-02-2015						15.391,00 kr					Telia
14	20-04-2015						15.391,00 kr					Telia
15	22-07-2015						15.391,00 kr					Telia
16	19-10-2015						15.391,00 kr					Telia
17	23-07-2015		4.000,00 kr									Renöring Torgen-gångar
18	20-04-2015			2.000,00 kr								Snöröjning
19	28-05-2015							2.000,00 kr				Försäkring
20	16-02-2015								614,00 kr			Ljuskällor
21	16-10-2015									1.115,00 kr		styrelse middag
22	16-10-2015											Vårstädning
23	13-10-2015		198,00 kr									ättika
24	12-05-2015		1.085,00 kr									Ljuskällor
25	07-01-2015										853,00 kr	Bankkostnad
26	04-02-2015										1,50 kr	Bankkostnad
27	04-03-2015										3,00 kr	Bankkostnad
28	07-04-2015										1,50 kr	Bankkostnad
29	06-05-2015										4,50 kr	Bankkostnad
30	03-06-2015										3,00 kr	Bankkostnad
31	03-07-2015										1,50 kr	Bankkostnad
32	05-08-2015										4,50 kr	Bankkostnad
33	05-10-2015										3,00 kr	Bankkostnad
34	04-11-2015										3,00 kr	Bankkostnad
35	03-12-2015										1,50 kr	Bankkostnad
	Summor =	4.139,0 kr	5.283,0 kr	2.000,0 kr	0,0 kr	0,0 kr	61.564,0 kr	2.000,0 kr	741,6 kr	1.115,0 kr	880,0 kr	
Total summa =		77.723 kr										

	Period 2015	Period fög år
RÖRELSENS INTÄKTER		
Avgifter skötsel och förvaltning	18.560,00	18.560,00
Avgifter Telia	61.440,00	61.440,00
Extra avgift (täcka tidigare förluster mm.)	0,00	0,00
Återbäring försäkring (Länsförsäkringar)	0,00	0,00
Avsättning till reparationsfond	-1.000,00	-1.000,00
Räntor	0,00	413,67
Efterskänkt avgift Telia	0,00	0,00
SUMMA INTÄKTER	79.000,00	79.413,67

RÖRELSENS KOSTNADER		
Bankkostnader	-880,00	-876,50
EI för belysning	-4.139,00	-4.631,00
Försäkring	-2.000,00	-2.000,00
Kommunikationstjänster	-61.564,00	-61.440,00
Kontorsmateriel	0,00	29,90
Lokalkostnader	0,00	0,00
Snöröjning	-2.000,00	0,00
Trädgårdsskötsel	-5.283,00	-12.118,00
Arvoden	-1.115,00	-2.250,00
Övriga förvaltningskostnader	-741,60	-4.076,87
Differens mot tidigare kontoställning (skuld) från 2010	0,00	0,00
SUMMA KOSTNADER	-77.722,60	-87.422,27

BERÄKNAT RESULTAT	1.277,40	-8.008,60
--------------------------	-----------------	------------------

	Förslag år 2016	Utfall föregående år/2015
INTÄKTER / TILLGÅNGAR		
Avgifter		
Årsavgifter	18440 kr	18.560 kr
Teliaavgifter	61.564 kr	61.440 kr
Extraavgift	0 kr	0 kr
Reparationsfond		
Årlig avsättning	-1.000 kr	-1.000 kr
Extra avsättning	0 kr	0 kr
Summa tillgängliga medel=	79.000 kr	79.000 kr
Överskott / underskott		
Balanserat resultat föregående verksamhetsår		
Tillgångar		
Checkkonto	23.097,13	21.819,73
Reperationskonto	68.198,72	67.198,72
Sparkonto	61.213 kr	61.213 kr
Summa tillgängliga medel =	152.509 kr	150.232 kr
KOSTNADER		
Skötsel		
Trädgårdsskötsel	5.000 kr	5.000 kr
Snöröjning	10.000 kr	10.000 kr
Elanläggning		
Elavgifter	5.000 kr	5.000 kr
Kommunikationstjänster		
Bredband, TV, telefoni - Telia	61.564 kr	61.440 kr
Administration		
Kontorsmaterial	100 kr	500 kr
Bankkostnader	1.000 kr	900 kr
Ansvarsförsäkring	2.000 kr	2.000 kr
Arvoden till styrelse och revisor	2.500 kr	2.500 kr
Lokalhyra	0 kr	0 kr
Övriga kostnader		
Diverse (utlägg, inköp lampor och liknande)	9.000 kr	2.000 kr
Driftsreserv / buffert		
Oväntade kostnader / framtida sänkning av avgift etc.	5.000 kr	5.000 kr
Summa kostnader =	101.164 kr	94.340 kr
Beräknat resultat	-22.164 kr	-15.340 kr
DEBITERINGSLÅNGD PER FASTIGHET ÅR 2015		
Avgift 2015-1 (1 jan till 30 juni)	464 kr	464 kr
Telia 2015-1 (1 jan till 30 juni)	1.536 kr	1.536 kr
Avgift 2015-2 (1 juli till 31 dec)	461 kr	464 kr
Telia 2015-2 (1 juli till 31 dec)	1.539 kr	1.536 kr
Summa avgifter per fastighet för år 2015 =	4.000 kr	4.000 kr
Summa avgifter totalt för år 2015 =	80.000 kr	80.000 kr

Sängs byavåg	Avgift 2015-1		Avgift 2015-2		Telia 2015-1		Telia 2015-2	
	Erhållet belopp	Datum	Erhållet belopp	Datum	Erhållet belopp	Datum	Erhållet belopp	Datum
1	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
2	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
3	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
4	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
5	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
6	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
7	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
8	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
9	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
10	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
11	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
12	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
13	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
14	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
15	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
16	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
17	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
18	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
19	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
20	464	31-01-2015	461	30-06-2015	1536	31-01-2015	1539	30-06-2015
Summa =	9280	Summa =	9220		30720	Summa =	30780	

Total summa = 80000 SEK