

# Årsredovisning för Sånghs bys samfällighetsförening 717910-2855 Räkenskapsåret 2014-01-01 - 2014-12-31

Styrelsen för Sånghs bys samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2014-01-01 - 2014-12-31.

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE** för Sånghs bys samfällighetsförening avseende verksamhetsåret 2014.

Styrelsens sammansättning efter föreningsstämman 2014-03-31:

Ordförande: Christer Andersson

Kassör: Veronica Kede

Sekreterare: Mattias Rådmark

Suppleant: Annika Karlsson & Johan Persson

## Verksamhet

Under verksamhetsåret 2014 har styrelsen haft både informella möten och protokollförda styrelsemöten.

Ordinarie föreningsstämma hölls 2014-03-31 och då beslutades gällande inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd för verksamhetsåret 2014. Föreningsavgiften per fastighet bestämdes till 928 kr för 2014 avseende skötsel och förvaltning. Årsavgiften för kommunikationstjänster uppgick till 3072 per fastighet.

Vintern 2014 var relativt lindrig. Vinterväghållning av området har under 2014 utförts av TTA. Gällande avtal är framförhandlat i samverkan med flera andra byar på Stavstensudde.

Skötseln av våra gemensamma grönytor under 2014 har fördelats mellan 12 fastigheter som själva skött detta samt 8 fastigheter som köpt entreprenad för sin del. Dessutom har vi ordnat möjlighet till rengöring av avlopp och ventilationskanaler. Då uppmärksammades bl.a. att ett antal fläktmotorer inte fungerade.

Det kan konstateras kostnaderna för 2014 har uppgått till ca 87 422 kr. Våra intäkter för motsvarande period uppgick till ca 79 413 kr. Den efterskänkta Teliaavgiften som bokföringsmässigt infördes som en extra intäkt 2013 står som en nollintäkt och räknas inte in som intäkt till verksamhetsåret 2014. Vidare gjordes en avsättning på 1 000 kr i vår reparationsfond i enlighet med beslut på föregående föreningsstämma. Sammantaget medför detta att vi gjorde ett negativt resultat på ca 8 008 kr för verksamhetsår 2014.

## Förslag till resultatdisposition

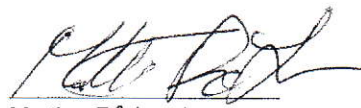
Styrelsen föreslår att underskottet (8 008,60 kr) i årets resultat införes i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av bifogad resultat- och balansräkning.

Trelleborg den 26 februari 2015

  
Christer Andersson  
Ordförande

  
Veronica Kede  
Kassör

  
Mattias Rådmark  
Sekreterare

	Period 2014	Period fög år
<b>RÖRELSENS BALANS</b>		
Balanserat resultat (förlust / vinst) från tidigare år	62 928,46	38 813,90
Resultat för innevarande år (från resultatrapport)	-8 009,10	24 114,56
<b>SUMMA</b>	<b>54 919,36</b>	<b>62 928,46</b>
<b>EKONOMISK STÄLLNING - BERÄKNAD</b>		
Balanserat resultat	54 919,36	62 928,46
Tillgångar	56 600,00	117 600,00
Avsättning reparationsfond	61 000,00	1 000,00
<b>SUMMA</b>	<b>172 519,36</b>	<b>181 528,46</b>
<b>EKONOMISK STÄLLNING - VERKLIG</b>		
Utgående kontoställning <u>checkkonto</u> efter verksamhetsår 2014	<b>21 819,73</b> *	30 273,50
Utgående kontoställning <u>sparkonto</u> efter verksamhetsår 2014	<b>61 213,26</b>	60998,31
Utgående kontoställning <u>reparationskonto</u> efter verksamhetsår 2014	<b>67 198,72</b>	66 000,00
Utgående inestående skulder efter verksamhetsår 2014	<b>0,00</b>	0,00
<b>SUMMA UTGÅENDE POSTER</b>	<b>150 231,71</b>	<b>157 271,81</b>

\* Utgående kontoställning bygger på att kontoställningen den 16: december har korrigerats nedanstående belopp:  
Trelleborgskommunstyrelse 2015-01-16 410kr

	Period 2014	Period följande år
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>		
Avgifter skötsel och förvaltning	18 560,00	0,00
Avgifter Telia	61 440,00	61 440,00
Extra avgift (täcka tidigare förluster mm.)	0,00	0,00
Återbäring försäkring (Länsförsäkringar)	0,00	0,00
Avsättning till reparationsfond	-1 000,00	-61 000,00
Räntor	413,67	1 268,35
Efterskänkt avgift Telia	0,00	117 600,00
<b>SUMMA INTÄKTER</b>	<b>79 413,67</b>	<b>119 308,35</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>		
Bankkostnader	-877,00	-880,00
El för belysning	-4 631,00	-4 954,00
Försäkring	-2 000,00	-2 000,00
Kommunikationstjänster	-61 440,00	-61 440,00
Kontorsmateriel	-29,90	0,00
Lokalkostnader	0,00	0,00
Snöröjning	0,00	-4 015,00
Trädgårdsskötsel	-12 118,00	-2 850,00
Arvoden	-2 250,00	-2 000,00
Övriga förvaltningskostnader	-4 076,87	-8 826,00
Differens mot tidigare kontoställning (skuld) från 2010	0,00	0,00
<b>SUMMA KOSTNADER</b>	<b>-87 422,77</b>	<b>-86 965,00</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>-8 009,10</b>	<b>32 343,35</b>

	Förslag år 2015	Utfall föregående år/2014
<b>INTÄKTER / TILLGÅNGAR</b>		
<b>Avgifter</b>		
Årsavgifter	18 560 kr	18 560 kr
Teliaavgifter	61 440 kr	61 440 kr
Extraavgift	0 kr	0 kr
<b>Reparationsfond</b>		
Årlig avsättning	-1 000 kr	-1 000 kr
Extra avsättning	0 kr	0 kr
<b>Summa tillgängliga medel=</b>	<b>79 000 kr</b>	<b>79 000 kr</b>
<b>Överskott / underskott</b>		
Balanserat resultat föregående verksamhetsår		62 928 kr
<b>Tillgångar</b>		
Checkkonto	21 819,73	30 273,50
Reparationskonto	67 198,72	66 000,00
Sparkonto	61 213 kr	60 998 kr
<b>Summa tillgängliga medel =</b>	<b>150 232 kr</b>	<b>157 272 kr</b>
<b>KOSTNADER</b>		
<b>Skötsel</b>		
Trädgårdsskötsel	5 000 kr	12 118 kr
Snöröjning	10 000 kr	0 kr
<b>Elanläggning</b>		
Elavgifter	5 000 kr	4 631 kr
<b>Kommunikationstjänster</b>		
Bredband, TV, telefoni - Telia	61 440 kr	61 440 kr
<b>Administration</b>		
Kontorsmaterial	500 kr	29 kr
Bankkostnader	900 kr	877 kr
Ansvarsförsäkring	2 000 kr	2 000 kr
Arvoden till styrelse och revisor	2 500 kr	2 250 kr
Lokalhyra	0 kr	0 kr
<b>Övriga kostnader</b>		
Diverse (utlägg, inköp lampor och liknande)	2 000 kr	4 077 kr
<b>Driftsreserv / buffert</b>		
Oväntade kostnader / framtida sänkning av avgift etc.	5 000 kr	0 kr
<b>Summa kostnader =</b>	<b>94 340 kr</b>	<b>87 422 kr</b>
<b>Beräknat resultat</b>	<b>-15 340 kr</b>	<b>-8 422 kr</b>

**DEBITERINGSLÅNGD PER FASTIGHET ÅR 2014**

Avgift 2014-1 (1 jan till 30 juni)	464 kr	464 kr
Telia 2014-1 (1 jan till 30 juni)	1 536 kr	1 536 kr
Avgift 2014-2 (1 juli till 31 dec)	464 kr	464 kr
Telia 2014-2 (1 juli till 31 dec)	1 536 kr	1 536 kr
<b>Summa avgifter per fastighet för år 2014 =</b>	<b>4 000 kr</b>	<b>4 000 kr</b>
<b>Summa avgifter totalt för år 2014 =</b>	<b>80 000 kr</b>	<b>80 000 kr</b>