

# Protokoll

## Årsmöte Sänghs bys samfällighet 2012-03-18

### **Styrelsen**

*Ordförande:* Tobias Jansson

*Sekreterare:* Jan Riikonen

*Ledamöter:* Mattias Rådmark & Johan Persson

*Ej närvarande:* Kassör Irena Syldakt

Deltagare: Marie Svensson, Josefine Pethrus Riikonen, Fredrik Sernerup, Linda Sernerup, Tore Karlsson, Annika Karlsson, Maria Knudsen, Frank H. Andersen, Olof Hjertson, Bertil Engdahl, Siv Engdahl, Thorsten Ottoson, Eva Ottoson, Bengt-Åke Bivered, Gunilla Bivered, Markus Nilsson, Veronica Olsson, Christer Andersson, Helen Engvall, Klas Nilsson, Monika Nilsson.

### **Mötets öppnande**

Ordförande Tobias hälsar alla välkomna! Hälsar särskilt nyinflyttade Marcus och Veronica välkomna till byn.

### **§1 Val av ordförande för stämman.**

Tobias Jansson

### **§2 Val av sekreterare för stämman**

Jan Riikonen

### **§3 Val av två justeringsmän**

Annica Karlsson och Fredrik Sernerup

### **§4 Styrelsens och revisorernas berättelser**

Tobias redogjorde för verksamhetsåret 2011 och gick kort igenom årsredovisningen. Bl.a. nämndes i samband med detta nedanstående:

- År 2011 hade en kostnad för snöröjningen på 4.000 kr. Året innan kostade snöröjningen 60.000 kr. Ett problem för föreningen att den kostnaden är så ojämn och man diskuterar hur man kan hålla en budget där det finns med en buffert för den här typen av kostnader.

- Vid tidigare tillfälle har en förfrågan gått ut om att vi ska sköta den gemensamma trädgårdsskötseln själva. Av de svar som kom in sa 13 hushåll JA och 4 sa NEJ.
- Avtalet med Fusab har sagts upp och vi sköter därmed de gemensamma ytorna själva. På detta kommer samfälligheten att spara 35.000 kr per år. Pengar som kan behövas för att finansiera andra kostnader i föreningen.

Frågor kring årsredovisningen, Gunilla Bivered har granskat årsredovisningen. Påpekar att man (medvetet då det inte krävs i en liten förening med få poster), ej har redovisat enligt redovisningslagen men att det är redovisat på ett tydligt och översiktligt sätt och protokollet är därmed godkänt och påskrivet. Då föreningen är så pass liten (20 hushåll) och det ingår få poster i redovisningen har man valt att använda sig av en enklare typ av "redovisningsmall".

## §5 Ansvarsfrihet för Styrelsen

Beviljades av stämman.

## §6 Framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmarna

Brev med skriftligen inkomna synpunkter från några av medlemmarna gicks igenom. Följande diskuterades:

- Hus 20 önskar föra till protokollet att de ej står bakom de punkter som inkommit från inskickat klagomål från den "bortre delen av byn".
- Trädgårdsskötseln: Det som presenterades är 36000 kr/20 hushåll vilket ger en besparing på 1800 kr/hus och år .
- Något/några hushåll framför en önskan att själv betala för tjänsten för det löpande arbetet i föreningen men kan tänka sig att delta i det gemensamma vår/höstarbetet. Det konstaterades att så länge tilldelade uppgifter löses så är det upp till medlemmarna att själva välja hur detta ska utföras.
- Förslag på att man kan dela upp torgen för sig framkom. Dock anser styrelsen att vi provar arbetet enligt det av styrelsen utskickade arbetsschemat och sen utvärderar hur detta går. Styrelsen kommer att komma ut med närmare riktlinjer för arbetet.
- Vårstädningen blir söndagen den 6 maj 2012.
- Önskemål om att man ska försöka att inte klippa gräset på den gemensamma ytan på söndag eftermiddag. Beslut om att man får säga till om det är något särskilt men annars så är det många av hushållen där man arbetar måndag till fredag och som kan ha svårt att utföra sina arbetsuppgifter på andra tider än på helgen och då måste det finnas utrymme för detta. Vi klipper ju alla våra gräsmattor på valfria tider.
- Monika och Klas meddelande att de själva klipper gräset på "trekanten" utanför dem. De får säga till om de vill ha hjälp.

- Ogräs och liknande kör vi själva när vi rensat på allmänna ytor till tippen, vi hjälps åt och löser det på bästa vis. Ansvariga för detta är den grupp som ska utföra skötseln vid det aktuella tillfället.
- 10 ggr/år ska gräsklippning utföras. Det kommer att variera hur ofta vi ska klippa beroende på väder. Prata med varandra om vi behöver hjälp.
- Krav på att snöröjningsavtalet ska läggas ut på hemsidan eller delas ut till alla medlemmar hade framförts. Styrelsen meddelade att detta inte är aktuellt, man får komma och fråga styrelsen om man har intresse av detta. Hemsidan diskuteras också, se vidare under *Övriga frågor* nedan.
- Diskussion kring om hur man ska sätta av pengar för snöröjningen och hur mycket. Styrelsen kommer framöver att sätta av en buffert för detta.

Vidare nämndes även Bilaga för styrelse- och revisorsuppdrag, dvs. för att få folk till att ställa upp. Det är dyrt att ta in externa som sköter föreningen. Införandet av denna "turordning" blev ej aktuellt.

## §7 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsen föreslog samma ersättning som tidigare, dvs. årlig ersättning på 2000 kr till styrelsen, revisorer etc., för en gemensam middag. Förslaget godtogs av stämman.

Aktuellt ersättning har aldrig tagits ut. En liten del av den summan har använts till priser och "nattamat" vid den årliga Byafest som brukar hållas i byn i början av hösten.

## §8 Styrelsens förslag till utgifts och inkomststat samt debiteringslängd

Tobias gick igenom styrelsens förslag för verksamhetsåret 2012. Förslaget godtogs av stämman. Följande diskuterades i samband med detta:

- Snöröjning 2012, 30.000 kr är föreslaget. En buffert ska upprättas för den ojämna kostnaden för snöröjningen.
- 24.000 kr finns som buffert. Frågan kommer upp om hur mycket en förening får ha? Vi behöver en buffert för om föreningen får en stor oförutsedd kostnad som t ex skada i asfalt, lyktstolpar, självrisk på försäkring osv.
- Man bör gå in och titta på hur stor självrisk som kan behövas och vilken nivå som föreningens fondering bör uppgå till. Titta på och ge förslag tills nästa stämma. Styrelsen får detta som uppdrag.

## §9 Val av styrelse, ordförande och suppleanter

Tobias valdes till ordförande ytterligare 2 år. Styrelseledamöter, suppleanter fortsätter.

## §10 Val av revisor och revisorsuppleant

Gunilla valdes till revisor och Annica Karlsson till revisorsuppleant.

## §11 Fråga om val av valberedning

Lars Sjögren och Siv Engdal har företrätt samfälligheten som valberedning och valdes till att fortsätta även kommande år.

## §12 Övriga frågor

Det tecknades ett avtal med Telia i december 2008 som löpte i 3år. Men debiteringen har varit för låg då överenskommen summa som skulle betalas varje månad har blivit till varje kvartal istället. Telia har debiterat föreningen fel, för lite. Efter att styrelsen haft kontakt med Telia har de tagit beslut om att de 127.400 kr som föreningen var skyldig efterskänkes och kommer föreningen till godo, detta mot att ett nytt avtal tecknas med Telia. Beslutet finns på mail från Telia och de kommer att skicka ett skriftligt avtal inom den närmsta tiden. Idag finns det inga andra aktörer på marknaden så vi har egentligen inga andra att binda oss mot, som det ser ut idag.

Vi får ny teknik i våra "elskåp" i och med det nya avtalet, för att förenkla kopplingen till Telia. Vi hoppas att det ska gå bra och att de som är mer tekniska än andra kan hjälpa till. Man slipper bl.a. att ha en egen router i huset, föreningen kommer att ta kontakt med Telia.

Hemsidan: Beslut att den kommer att läggas ner då ingen har något att invända mot detta. Dock ska domännamnet behållas, om vi någon gång i framtiden önskar öppna den igen, till en ringa kostnad (under 200 kr/år).

Tore har hand om vår grannsamverkan. Han har därför register för medlemmar i denna. Kontroll av kontaktuppgifter är gjord. Yttre samfälligheten håller också de ett register för alla byarna. Föreningen i sig behöver gå igenom och uppdatera sitt medlemsregister (ägarandelar mm.)

2:a söndagen i maj kommer loppis att hållas på Gröningen vid Marie o Mattias, ok från Christer, enl Marie.

10 juni Uddens dag, är det någon som kan skänka bort priser till den dagen, ta kontakt med Marie.

Tänk på att köra försiktigt i byn! Innan det händer något!!!

Frågan om skylt kommer upp igen. "Välkommen till Sänghs by, varning för barn-skylt". Styrelsen kollar vidare på vad det innebär i kostnad. Innan ev. åtgärd stämmer styrelsen av med de som bor vid infarten/utfarten.

### §13 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Kopia på protokollet skickas med e-post till medlemmarna. De utan e-postadress får en kopia i sin brevlåda. Annars finns protokollet tillgängligt hos Ordförande Tobias Jansson, Sängs byaväg 5.

Tack till de som tagit initiativet och bidragit frivilligt med lokal, kaffe och kakor.

Mötet avslutas!



**Ordförande Tobias Jansson**



**Sekreterare Jan Riikonen**

**Justeras**



**Justeringsman Fredrik Sernerup**



**Justeringsman Annika Karlsson**