

Kallelse till extrastämma för Sänghs Bys Samfällighetsförening,
söndagen den 5 oktober 2008 kl 16:00 på torg 1 (utomhus).

Dagordning:

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän för stämman
4. Beslut om avtal med Telia ska accepteras och i så fall vilket av prisförslagen (prisförslag 1 eller 2) som vi kollektivt ska ansluta oss till. Se bilaga för mer information.

Beslut om en lantmäteriförrättning ska göras så att kommunikationstjänster (bredband, telefoni och TV) blir en del av föreningens åtaganden. Se bilaga för mer information.

5. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

VÄLKOMNA!

/Styrelsen

BILAGA – KALLELSE TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

Avtal från Telia

När det gäller framförhandlade prisförslag hänvisas till bifogad sammanställning från Bertil Engdahl och Stellan Thörnqvist. Det finns två alternativ att välja mellan. Vi måste alla ansluta oss till samma alternativ via den kollektiva anslutningen. Oavsett vilket alternativ vi väljer så finns möjligt att individuellt köpa till fler kanaler/tjänster.

Lantmäteriförrättning

På föregående extra föreningsstämma konstaterade vi att en klar majoritet av oss har intresse av att kunna ansluta oss kollektivt till Telia när det gäller bredband, TV och telefoni. För att kunna skriva ett kollektivt avtal så måste även dessa saker införas i samfällighetens åtaganden, dvs. ingå i gemensamhetsanläggningen. För att detta ska vara möjligt så måste Lantmäteriet göra en omprövning av vår gemensamhetsanläggning, dvs. en ny förrättning. Enligt uppgift från Lantmäteriet så kostar en sådan förrättning ca 10 000 kr. Detta innebär en engångskostnad för respektive hushåll på ca 500 kr för att vi ska kunna genomföra en kollektiv anslutning till Telia.

Röstning

Vi behöver alltså fatta ett beslut i dessa frågor, dvs. när det gäller Telias prisförslag och lantmäteriförrättningen. Eftersom det är viktiga frågor föreslår styrelsen att röstning ska ske skriftligen. Därför bifogas här en röstblankett som gäller per hushåll. Blanketten ska fyllas i och överlämnas på den extra föreningsstämman. Observera att samtliga registrerade fastighetsägare (alla med en lagfart på fastigheten) i ett hushåll måste fylla i röstblanketten nedan. Enligt fastighetsregistret är det i de flesta fall två personer i varje hushåll.

Prisförslag från Telia daterat 2008-09-17, ang Triple-Play

Vi har av Telia erbjudits 2 kollektiva prisförslag som presenteras enligt nedan,

Prisförslag 1:

För 245 kr/fastighet ingår kollektivt bredband 50/8-100/10, bredbandstelefonti och kanalpaket "Grundutbud Lagom" samt DR1, DR2 och 2 st digitalboxar.

Grundutbud Lagom innehåller:

SVT 1, SVT 2, TV3, TV 4, TV 4+, TV 4 Sport, Kanal 5, TV 6, TV 8, Kanal 9, SVT 24, SVT lokal-tv, Barnkanalen, Kunskapskanalen, ZTV, Discovery Channel, Eurosport och MTV

Prisförslag 2:

För 315 kr/fastighet ingår kollektivt bredband 50/8-100/10, bredbandstelefonti och kanalpaket "Grundutbud Stor" samt DR1, DR2 och 2 st digitalboxar.

Grundutbud Stor innehåller:

SVT 1, SVT 2, TV 4, SVT 24, SVT lokal-tv, Barnkanalen, Kunskapskanalen, Discovery, TV 4 Plus, TV 4 Sport, Eurosport, MTV, Kanal 5, Kanal 9, TV 3, TV 6, TV 8, ZTV, Kanal Lokal, Animal Planet, BBC Prime, BBC World, Star, National Geographic, History Channel, TV 400, TV 4 Film, VH 1, Showtime, TCM, Cartoon Network, Silver, Eurosport 2, ESPN, Classic Sport, NASN, Nickelodeon, Disney Channel, CNN och The Voice

Övrigt:

Ett av ovanstående prisförslag måste väljas av samtliga fastigheter. Om fastighetsägarna t.ex. fastnar för "Grundutbud Lagom" kan den som så önskar kompletteringsbeställa "Grundutbud Stor".

Avtal kan endast tecknas med giltigt huvudavtal

Prisförslagets giltighetstid: 2 månader från ovanstående datum

Faktureringsperiod: Varje kvartal faktureras samfälligheten hela det belopp som avtalats
Alla individuellt beställda extra tjänster inkl ytterligare tvillingkort, utökat grundutbud mm faktureras individuellt till respektive fastighetsägare

Avtalets bindningstid: Huvudavtalsbindningstid +3 år

Trelleborg 2008-09-18

Bertil Engdahl / Stellan Thörnqvist