

Kallelse till extrastämma för Sänghs Bys Samfällighetsförening,
tisdagen den 9 september 2008 kl.19.00 hos Thorsten och Eva Ottosson
på Sänghs Bya väg 13

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän för stämman
4. Komplettering av stadgarna för samfällighetsföreningen.
Beslut om kollektivt avtal med Telia, se bilaga!
5. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

VÄLKOMNA

BILAGA – KALLELSE TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

Idag är syftet med vår samfällighet att vi ska förvalta grönytor, gångar, väg, torg och belysning på vårt område, dvs. det är dessa saker som utgör vår gemensamhetsanläggning. Detta har fastställts av Lantmäteriet vid en förrättning som de gjort. På föregående föreningsstämma konstaterade vi att en klar majoritet av oss har intresse av att kunna ansluta oss kollektivt till Telia när det gäller bredband, TV och telefoni. För att kunna skriva ett kollektivt avtal så måste även dessa saker införas i samfällighetens åtaganden, dvs. ingå i gemensamhetsanläggningen.

För att detta ska vara möjligt så måste Lantmäteriet göra en omprövning av vår gemensamhetsanläggning, dvs. en ny förrättning. Enligt uppgift från Lantmäteriet så kostar en sådan förrättning ca 10 000 kr. Detta innebär en engångskostnad för respektive hushåll på ca 500 kr för att vi ska kunna genomföra en kollektiv anslutning till Telia. Eftersom det kollektiva avtalet med Telia är betydligt förmånligare än individuella avtal så anser styrelsen att det fortfarande är fördelaktigt att genomföra detta.

För att Lantmäteriet ska kunna göra omprövningen av vår gemensamhetsanläggning så vill de att vi först ska fatta ett beslut i samfälligheten om att en utökning av vår gemensamhetsanläggning ska genomföras och att beslutet sen redovisas i ett stämmoprotokoll som bifogas till förrättningsansökan.

Vi behöver alltså fatta ett beslut i denna fråga och eftersom det är en viktig fråga föreslår styrelsen att röstning ska ske skriftligen och slutet. Därför bifogas här en röstblankett som gäller per hushåll. Blanketten ska fyllas i och överlämnas på den extra föreningsstämman. Observera att samtliga registrerade fastighetsägare (alla med en lagfart på fastigheten) i ett hushåll måste fylla i röstblanketten nedan. Enligt fastighetsregistret är det i de flesta fall två personer i varje hushåll.
